

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	65842	Fecha de Mantenimiento:	2025-02-06
Propietario:	CONSTRUCCIONES Y PRESTACIONES PETROLERAS S.A. CPP	Técnico de Mantenimiento:	Mauricio Landivar
Dirección:	LA CORUÑA N28-14 Y MANUEL ITURREY, QUITO, PICHINCHA		

1. Datos

Equipo:	Termómetro digital	Código empresa:	*****
Marca:	Fluke	Rango:	(-200 a 850) °C
Modelo:	52 II	División de escala:	0.1 °C
Serie:	26090281WS	Ubicación:	*****

2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del estado de encendido del equipo. (FAIL)



Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo funciona correctamente, se encuentra bajo contenido de polvo y residuos de materia prima. Se realiza limpieza profunda de todas las piezas. El equipo no enciende.

4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Verificación del estado de los pines de las baterías. (FAIL)

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	65842
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2026-02-06

Produced by:  Landivar – Maintenance Technician
 Approved by:  Juez, Eng. – Technical Manager



Detalles:

Se determina que el equipo si presenta fallas debido a que los pines que hacen contacto con las baterías se encuentran rotas y no pueden hacer el contacto además de presentar sulfatación.

5. Conclusiones

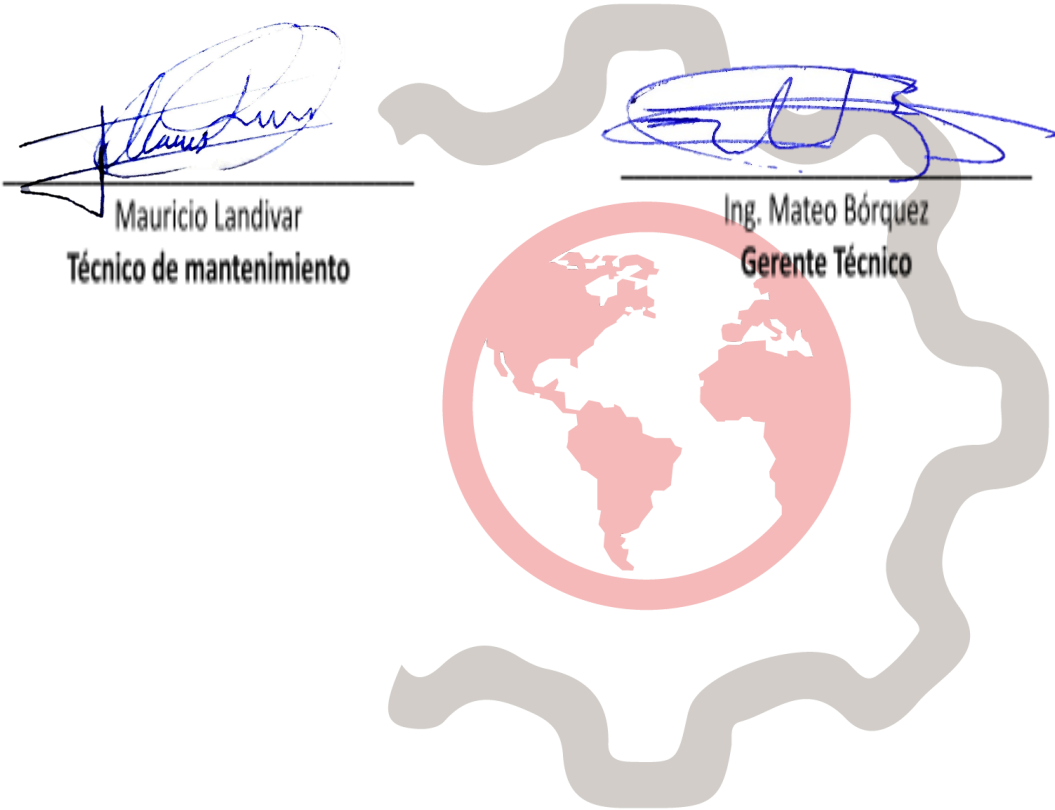
- 5.1. El mantenimiento preventivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.
- 5.2. El equipo no es apto para uso normal.

6. Recomendaciones

- 6.1. Se recomienda dar de baja al equipo.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Mauricio Landivar
Técnico de mantenimiento

Ing. Mateo Bórquez
Gerente Técnico

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 65842
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-02-06

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico



Figura 1. Vista posterior del equipo.



Figura 2. Sección sulfatada .

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 65842
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-02-06

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager